



## Projectleider Omgevingsmanagement & Vergunningen

**De projectleider is de spil in het web tussen omgeving en project en het eerste aanspreekpunt voor alle stakeholders.**



### Samenwerken | Verbinden | Realiseren

Als

Projectleider Omgevingsmanagement & Vergunningen schep jij, met jouw praktische kennis van vergunningen en je goede contacten met alle stakeholders, de voorwaarden voor een soepele uitvoering van de zandwinlocaties en bijbehorende landschapsinrichting.

Jij weet de juiste balans te vinden tussen belangen van zowel provincies, gemeenten, waterschappen, lokale politiek, bewoners, grondeigenaren als van diverse marktpartijen. Je maakt deel uit van het Team Gebiedsontwikkeling van Koninklijke Smals die als missie heeft:

**Te voorzien in de vraag naar bouwgrondstoffen en tegelijk oplossingen te bieden voor maatschappelijke opgaves**

In deze functie lever je een actieve bijdrage aan deze missie in o.a. het oosten van het land en in Duitsland. Je bent vanaf het begin af aan betrokken bij nieuwe ontwikkelingen van winlocaties of uitbreidingen en je bent de drijvende kracht gedurende het gehele traject. Tijdens de realisatie zoek je naar nieuwe kansen en mogelijkheden en creëer je daar draagvlak voor.

Je vertegenwoordigt Smals en bent de liaison tussen alle interne en externe stakeholders. Je hebt kennis van de benodigde ruimtelijke besluiten en vergunningen, zoals omgevings-, water- en ontgrondingsvergunningen plus de samenhang en coördinatie tussen deze vergunningen. Je identificeert mogelijke knelpunten en draagt daarvoor oplossingen aan.



## **Jouw profiel**

Je houdt ervan zelfstandig te opereren. Wel in samenspraak met, maar in het uitvoeren van je functie ben je een vrij grote autonomie gewend. Je hebt kennis van procedures en wet- en regelgeving op het gebied van vergunningverlening.

Je heb ervaring met ontwikkeltrajecten binnen de infra, industrie en/of overheid en hebt bij voorkeur een achtergrond als planoloog, ecooloog, projectontwikkelaar of vergelijkbaar.

Je bent in staat om de verschillende belangen goed af te wegen. Voor deze functie is het essentieel dat je zelf regelmatig op de locaties aanwezig bent.

- Je hebt ervaring met het managen van projecten met een diversiteit aan stakeholders; je schakelt gemakkelijk tussen een keukentafelgesprek en een afspraak op het provinciehuis;
- Je bent goed in het creëren van draagvlak en bent een echte verbinder;
- Je ziet de overeenkomsten tussen schijnbare tegenstellingen;
- Je kent de manier van werken en beoordelen van overheden en omgevingsdiensten;
- Je hebt interesse voor gebiedsontwikkeling en zoekt naar slimme duurzame combinaties van functies;
- Je bent ondernemend, ziet kansen voor uitbreidingen en nieuwe mogelijkheden;
- Je bent analytisch, zelfstandig, stressbestendig, tactisch en communicatief sterk;
- Mocht je Duits nog niet vloeiend zijn, biedt Smals jou de mogelijkheid om een opleiding te volgen.

## **Team Gebiedsontwikkeling**

Het team Gebiedsontwikkeling valt onder de divisie Bouwgrondstoffen. Binnen dit team komt de kennis en ervaring van techniek, proces- en projectmanagement, stakeholdermanagement, ruimtelijke ordening, planologie en vergunningen bij elkaar.

Het team is constant op zoek naar kansen om de landelijke noodzaak voor zandwinning te koppelen aan maatschappelijke opgaves die er liggen.

We bieden oplossingen door slimme combinaties te maken tussen de vraag naar bouwgrondstoffen en problemen als waterberging, verdroging, natuurontwikkeling en bijvoorbeeld de duurzame energiebehoefte. Binnen de divisie Bouwgrondstoffen zijn korte lijntjes met zowel Productie als Commercie om de juiste keuzes te maken voor deze integrale trajecten.



## Organisatie Koninklijke Smals

**Smals** (75 medewerkers) is van oudsher een familiebedrijf en kent twee hoofdactiviteiten: Baggeren en bouwgrondstoffenwinning. Smals Gebiedsontwikkeling is een gevestigde naam. De komende jaren wil Smals deze positie verder uitbreiden o.a. met het verkrijgen van nieuwe zandwinlocaties.

**Smals** heeft duurzaamheid hoog op de agenda staan. Als Projectleider Omgevingsmanagement & Vergunningen vind je dit belangrijk en draag je daar graag aan bij. Bij alle projecten die Smals uitvoert kent zij een hoofdrol toe aan het beschermen en verbeteren van de leefomgeving. Samenspraak staat hierbij centraal, niet alleen met de overheidsinstanties, maar ook met milieuorganisaties, belangengroepen en bewoners.

De cultuur laat zich het beste kenschetsen als sociaal, open en no nonsens. De betrokkenheid is hoog. Het nemen van initiatief en denken buiten de kaders wordt gewaardeerd, beslissingen worden snel genomen waardoor de slagkracht groot is.

## YVY | advice search match

Bij YVY | advice search match gaat het om jou. YVY is jouw carrière coach. Jij bent uniek. Jij bent niet in een hokje te plaatsen. Je wilt een serieuze sparring partner voor jouw carrière. Je bent ambitieus, hoog opgeleid en bezit een gezonde dosis zelfreflectie. Je vindt het belangrijk dat het bedrijf waar jij voor werkt jouw visie en opvattingen deelt.

## Meer informatie

Yvette van der Vliet 06 551 84 064

[yvette@yvy.nl](mailto:yvette@yvy.nl)